Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General (Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

**N° Radicación**

**Curaduría Urbana No.** _____ **O Autoridad Competente** _____
**Ciudad** _____

## 1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD

### 1.1 TIPO DE TRÁMITE:

- A. LICENCIA DE URBANIZACIÓN ☐
- B. LICENCIA DE PARCELACIÓN ☐
- C. LICENCIA DE SUBDIVISIÓN ☐
- D. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ☐
- E. INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO ☐
- F. RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE UNA EDIFICACIÓN ☐
- G. OTRAS ACTUACIONES ☐

### 1.2 OBJETO DE TRÁMITE:

- INICIAL ☐
- PRÓRROGA ☐
- MODIFICACIÓN DE LICENCIA VIGENTE ☐
- REVALIDACIÓN ☐
- OTRAS ACTUACIONES ☐
  ¿Cuál? _____

### 1.3 MODALIDAD LICENCIA DE URBANIZACIÓN

- a. DESARROLLO ☐
- b. SANEAMIENTO ☐
- c. REURBANIZACIÓN ☐

### 1.4 MODALIDAD LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

- a. SUBDIVISIÓN RURAL ☐
- b. SUBDIVISIÓN URBANA ☐
- c. RELOTEO ☐

### 1.5 MODALIDAD LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

- a. OBRA NUEVA ☐
  *Diligenciar en el numeral 1.10 las implementar. medidas de construcción sostenible a
- b. AMPLIACIÓN ☐
- c. ADECUACIÓN ☐
- d. MODIFICACIÓN ☐
- e. RESTAURACIÓN ☐
- f. REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL ☐
- g. DEMOLICIÓN ☐
  - TOTAL ☐
  - PARCIAL ☐
- h. RECONSTRUCCIÓN ☐
- i. CERRAMIENTO ☐

## 2. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE

**SOLICITANTE**

Nombre: _____ Dirección de Inmueble: _____

No. Teléfono: _____ Correo Electrónico: _____

## 3. IDENTIFICACIÓN DEL ENCARGADO DE LA REVISIÓN

**FUNCIONARIOS DE LA CURADURÍA O LA AUTORIDAD COMPETENTE QUE REALIZAN LA REVISIÓN:**

Nombres: _____

Fecha: _____ No. Radicación: _____

## 4. CONDICIÓN DE LA RADICACIÓN

**RADICACIÓN EN LEGAL Y DEBIDA FORMA** ☐

**RADICACIÓN INCOMPLETA** ☐

Actuando en calidad de solicitante ☐ apoderado ☐ mandatario ☐ de la presente solicitud de la licencia de construcción (o acto de reconocimiento) debidamente facultado para ello, reconozco que ésta no cumple con todos los documentos y requisitos reglamentados, sin perjuicio de lo cual insisto en su radicación incompleta, y soy responsable de completarla dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes so pena de entenderse desistida. (Ver artículo 2.2.6.1.2.1.2 Ibídem)

**Nombre** _____ **Firma:** _____

**Cédula de Ciudadanía:** _____ **Fecha:**

## 5. INSTRUCTIVO

El presente formato se diligencia por parte del Curador Urbano o alguno de sus funcionarios o Autoridad Competente, así:

Marcará con una **X** la columna **"SI"** o **"NO"** según los documentos o requisitos aportados.
Marcará **"N/A"** en caso que no aplique el documento o requisito en la respectiva solicitud. En tal caso debe anotar en el espacio de observaciones el motivo porque no aplica según los componentes (jurídico, arquitectónico o de ingeniería) y demás observaciones pertinentes que orienten al solicitante sobre la solicitud. Todos los planos deben estar debidamente rotulados y firmados por el profesional idóneo.

Esta comprobación se hará electrónicamente si se encuentra disponible esta opción o mediante documento físico.
En el cuadro "observaciones" cada uno de los profesionales podrá realizar las anotaciones que considere pertinentes con el fin de orientar al solicitante en la adecuada presentación de la solicitud.
El personal de la Curaduría o Autoridad Competente, deberá indicar en la presente hoja, con base en la información prevista en los apartes del presente documento, si la radicación se puede hacer de manera "completa" o si esta se hace de manera "incompleta". En caso en que la información que se revisa a través del presente documento no se encuentre completa, el interesado podrá llevar a cabo la radicación incompleta de la solicitud, previa firma del presente documento según se indicó anteriormente.

Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

**Nº Radicación**

**Curaduría Urbana No.** _____ **O Autoridad Competente** _____
**Ciudad** _____

## LISTA GENERAL DE CHEQUEO DE DOCUMENTOS

(Decreto 1077 de 2015, Título 6, Capítulo 1. Licencias Urbanísticas)

## 6. DOCUMENTOS QUE ACOMPAÑA LA SOLICITUD

### 6.1 DOCUMENTOS COMUNES A TODA SOLICITUD

***No se exigirán cuando se puedan consultar por medios electrónicos.**

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| - Formulario Único Nacional (Adoptado por el MVCT) | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia del Certificado de tradición y libertad del inmueble. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Poder especial debidamente otorgado, ante notario o juez de la República. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - La relación de la dirección de los predios colindantes al proyecto. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia del documento de identidad o certificado de existencia y representación legal. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia del documento o declaración privada del impuesto predial o identificación del predio. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia de matrícula profesional de los profesionales intervinientes en el trámite y copia de las certificaciones que acrediten su experiencia, para los trámites que así lo requieran. | ☐ | ☐ | ☐ |

### 6.2 DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIA DE URBANIZACIÓN

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| **A. Modalidad Desarrollo** | | | |
| - Plano topográfico georreferenciado del Predio. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Certificación indicando disponibilidad inmediata de servicios públicos. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Plano de proyecto urbanístico debidamente firmado. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Estudios detallados de amenaza y riesgo. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **B. Modalidad Saneamiento** | | | |
| - Copia de licencias de urbanización, sus modificaciones y revalidaciones junto con los planos urbanísticos aprobados con los que se ejecutó el 80% de la urbanización. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Plano de proyecto urbanístico firmado por arquitecto responsable del diseño. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Estudios detallados de amenaza y riesgo. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Certificación bajo gravedad de juramento que la urbanización para la cual solicita esta licencia está ejecutada como mínimo el 80% del total de las áreas de cesión. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia de solicitud de entrega a las dependencias municipales o distritales competentes de las áreas de cesión pública ejecutadas. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **C. Modalidad Reurbanización** | | | |
| - Copia de la licencia de urbanización, sus modificaciones y revalidaciones o los actos de legalización, con los respectivos planos urbanísticos aprobados. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Plano Topográfico con el que se tramitó licencia o acto de legalización del área a reurbanizar. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Plano del nuevo proyecto urbanístico firmado por profesional competente. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Estudios detallados de amenaza y riesgo. | ☐ | ☐ | ☐ |

### 6.3 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE PARCELACION

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| -Plano topográfico georreferenciado del predio(s), firmado por profesional competente. | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Copias de las autorizaciones que sustentan la prestación de los servicios de agua potable, saneamiento básico y demás autorizaciones ambientales. | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Plano del proyecto de parcelación debidamente firmado por arquitecto y el solicitante. | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Estudios detallados de amenaza y riesgo. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Documentos adicionales en licencia de parcelación para saneamiento** | **SI** | **NO** | **N/A** |
| -Copia de la licencia vencida de parcelación y construcción en suelo rural, sus modificaciones y revalidaciones junto con los planos aprobados. | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Plano impreso del proyecto de parcelación firmado por un arquitecto responsable del diseño. | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Certificación bajo la gravedad de juramento que las cesiones obligatorias en suelo rural se ejecutaron como mínimo en el 80% del total aprobado en la licencia vencida. | ☐ | ☐ | ☐ |

### 6.4 DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE SUBDIVISIÓN

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| **A. Modalidad Subdivisión Urbana y Rural** | | | |
| - Plano del levantamiento topográfico el antes y después de la subdivisión. | ☐ | ☐ | ☐ |

Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

**Nº Radicación**

**Curaduría Urbana No. _____ O Autoridad Competente _____**
**Ciudad** _____

## LISTA GENERAL DE CHEQUEO DE DOCUMENTOS

(Decreto 1077 de 2015, Libro 2, Parte 2, Título 6, Capítulo 1, Sección 2. Licencias Urbanísticas)

| **B. Modalidad Reloteo** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| -Plano con base en el cual se urbanizaron los predios objeto de solicitud. | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Plano que señale los predios resultantes de la división propuesta. | ☐ | ☐ | ☐ |

| **6.5 DOCUMENTOS RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIONES** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| -Plano de levantamiento arquitectónico de la construcción firmados por arquitecto responsable. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia del peritaje técnico que determine la estabilidad de la construcción y propuesta para las intervenciones. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Declaración de la antigüedad de la construcción entendida bajo la gravedad de juramento. | ☐ | ☐ | ☐ |

| **6.6 DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**<br>* Deben presentarse firmados y rotulados por profesional idóneo | **SINO** | **N/A** | |
|---|---|---|---|
| - Memoria de cálculos y diseños estructurales.* | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Copia de los estudios geotécnicos y de suelos.* | ☐ | ☐ | ☐ |
| - El proyecto arquitectónico.* | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Memoria de diseño de los elementos no estructurales.* | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Planos estructurales del proyecto.* | ☐ | ☐ | ☐ |

| **Revisión independiente de los diseños estructurales**<br>Indique la condición por la que se debe adelantar la revisión (Apéndice A-6.3 NSR 10): | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Edificaciones que tengan o superen los 2.000 $m^2$ de área construida. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Edificaciones que en conjunto superen los 2.000 $m^2$ de área construida. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Edificaciones que deban someterse a supervisión técnica independiente. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Edificaciones que tengan menos de 2.000 $m^2$ de área construida, que cuenten con la posibilidad de tramitar ampliaciones que alcancen los 2 000 $m^2$. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Edificaciones de menos de 2 000 $m^2$ de área construida que deban someterse a Supervisión Técnica Independiente. | ☐ | ☐ | ☐ |

| Para las condiciones anteriores, adjuntar los siguientes documentos: | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Memoria de los cálculos y planos estructurales, firmados por el revisor independiente de los diseños estructurales | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Memorial firmado por el revisor independiente de los diseños estructurales, en el que certifique el alcance de la revisión | ☐ | ☐ | ☐ |

| **Bien de Interés Cultural:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Anteproyecto aprobado por el Ministerio de Cultura o la entidad competente. En intervenciones sobre patrimonio arqueológico, autorización expedida por la entidad competente. | ☐ | ☐ | ☐ |

| **Propiedad Horizontal:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Copia del acta del órgano competente de administración de la propiedad horizontal o del documento que haga sus veces, autorizando la ejecución de las obras sometidas al régimen de propiedad horizontal. | ☐ | ☐ | ☐ |

| **Reforzamiento Estructural para edificaciones en riesgo por daños en la estructura:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Concepto técnico expedido por la autoridad municipal o distrital encargada de la gestión del riesgo u orden judicial o administrativa que ordene reforzar el inmueble. | ☐ | ☐ | ☐ |

| **Equipamientos en suelos objeto de entrega de cesiones anticipadas:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Certificación de disponibilidad inmediata de servicios públicos domiciliarios. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Información que soporte el acceso directo al predio objeto de cesión desde una vía pública vehicular en las condiciones de la norma urbanística correspondiente. | ☐ | ☐ | ☐ |

| **Trámite presentado ante autoridad distinta a la que otorgó la licencia original:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| - Licencias anteriores o el instrumento que haga sus veces con los respectivos planos. | ☐ | ☐ | ☐ |

Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

**Nº Radicación**

**Curaduría Urbana No.** _____ **O Autoridad Competente** _____
**Ciudad** _____

## LISTA GENERAL DE CHEQUEO DE DOCUMENTOS

(Decreto 1077 de 2015, Libro 2, Parte 2, Título 6, Capítulo 1, Sección 2. Licencias Urbanísticas)

| **6.7 DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIAS DE INTERVENCIÓN Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO**<br>* Deben presentarse firmados y rotulados por profesional idóneo | **SI** | **NO** | **N/A** |
|---|---|---|---|
| -Descripción general del proyecto | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Copia de los planos de diseño del proyecto* | ☐ | ☐ | ☐ |

| **6.8 DOCUMENTOS PARA OTRAS ACTUACIONES**<br>* Deben presentarse firmados y rotulados por profesional idóneo | | | |
|---|---|---|---|
| **Ajustes de cotas y áreas** | **SI** | **NO** | **N/A** |
| -Copia del plano correspondiente. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Aprobación de los planos de propiedad horizontal:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
| -Planos de alinderamiento. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Presentación de solicitud ante autoridad distinta a la que otorgó la licencia: copia de la licencia y de los planos correspondientes | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Para licencias urbanísticas que hayan perdido su vigencia: manifestación expresa bajo gravedad de juramento en la que conste que la obra aprobada está construida en su totalidad. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Cuadro de áreas o proyecto de división. | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Bienes de interés cultural: Anteproyecto de intervención aprobado. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Autorización para el movimiento de tierras:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
| -Estudios de suelos y geotécnicos | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Aprobación de piscinas:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
| -Planos de diseño y arquitectónicos (NSR-10) | ☐ | ☐ | ☐ |
| -Estudios geotécnicos y de suelos | ☐ | ☐ | ☐ |
| **Modificación del plano urbanístico:** | **SI** | **NO** | **N/A** |
| - Copia de la licencia de urbanización, sus modificaciones, prórroga y/o revalidación y los planos que hacen parte de las mismas | ☐ | ☐ | ☐ |
| - Planos que contengan la nueva propuesta de modificación de plano urbanístico. | ☐ | ☐ | ☐ |

**OBSERVACIONES**

| **RESPONSABLE DE LA REVISIÓN** | **FIRMA** | **FECHA** |
|---|---|---|
| | | |

*Todos los planos y estudios especializados deben ir debidamente rotulados y firmados por profesional idóneo de acuerdo con el Título VI – Ley 400 de 1997

Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

| **Nº Radicación** |
|---|
| |

**Curaduría Urbana No.** _____ **O Autoridad Competente** _____
**Ciudad** _____

## REVISIÓN DEL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS
### ELEMENTOS JURÍDICOS

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| **1. FORMULARIO ÚNICO NACIONAL** (Adoptado por el MVCT)<br>Verificar que este diligenciado en tinta y campos completos. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **2. RELACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE LOS PREDIOS COLINDANTES AL PROYECTO**<br>Los predios colindantes son los que tienen un lindero en común con el inmueble(s) objeto de la solicitud | ☐ | ☐ | ☐ |
| **3. COPIA DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL SOLICITANTE**<br>Verificar si es persona natural la cédula de ciudadanía o extranjería. Si es persona Jurídica, verificar nombre de la sociedad, vigencia, datos de representante legal, Certificado de existencia y representación legal no mayor a treinta (30) días de expedido | ☐ | ☐ | ☐ |
| **4. COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN**<br>Verificar propietario inmueble, número matricula inmobiliaria y haya sido expedido antes de 30 días contado a la fecha solicitud. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **5. COPIA DEL DOCUMENTO O DECLARACIÓN PRIVADA IMPUESTO**<br>Predial del último año en relación con el inmueble(s) objeto de la solicitud donde figure la nomenclatura alfanumérica o identificación del predio (No se exigirá este requisito cuando exista otro documento que pueda establecer la dirección del predio). | ☐ | ☐ | ☐ |
| **6. COPIA DE ACTA DE ÓRGANO COMPETENTE DE ADMINISTRACIÓN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**<br>o del documento que haga sus veces, según lo disponga el reglamento, autorizando la ejecución de las obras ampliación, adecuación, modificación, reforzamiento estructural, o demolición de inmuebles sometidos al régimen de propiedad horizontal. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **7. PODER O AUTORIZACIÓN DEBIDAMENTE OTORGADO**<br>En caso de presentar la solicitud en nombre del titular, se debe verificar que se cuenta con la debida autorización y representación y que haya aceptación tanto del apoderado o autorizado, con presentación personal ante notario de quién otorga y quién acepta. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **8. COPIA DE LICENCIAS ANTERIORES.**<br>Cuando sea trate de otras modalidades distintas a obra nueva y se radique ante autoridad distinta a la original | ☐ | ☐ | ☐ |
| **9. APROBACIÓN MINISTERIO DE CULTURA O ENTIDAD COMPETENTE**<br>si es inmueble de interés cultural. | ☐ | ☐ | ☐ |
| **10. DECLARACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO**<br>que indique la antigüedad de la edificación para el reconocimiento de edificaciones. | ☐ | ☐ | ☐ |

**OBSERVACIONES**

Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

**N° Radicación**

**Curaduría Urbana No. _____ O Autoridad Competente _____**
**Ciudad** _____

## ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS
### CONTENIDO DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO (EN MEDIO FÍSICO)

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| 1. Anteproyecto de intervención en **BIENES DE INTERÉS CULTURAL** (BIC) o en inmuebles colindantes o localizadosdentrodesuáreadeinfluencia. _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **2. PLANOS ARQUITECTÓNICOS** | | | |
| 2.1. RÓTULO | | | |
| • Dirección: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Firmadelarquitecto: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Númerodematrículadelarquitecto: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Escala: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2.2. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO | | | |
| • Plano de localización e identificación: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Sección vial: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Nomenclatura vial: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Linderos del predio: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Norte: _____ 2.3. | ☐ | ☐ | ☐ |
| CUADRO DE ÁREAS | | | |
| • Cuadro general de las áreas del proyecto arquitectónico _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2.4. PLANTAS ARQUITECTÓNICAS POR CADA PISO, SÓTANO O SEMISÓTANO Y CUBIERTAS: | | | |
| • Primera planta relacionada con espacio público: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Cotas totales y parciales según proyecto: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Ejes y elementos estructurales proyectados: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Niveles: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Usos: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Indicación de cortes necesarios (mínimo uno longitudinal y uno transversal relacionados con el espaciopúblico): _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Planta de cubierta: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2.5. CORTES | | | |
| • Relación con el espacio público y privado: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Indicación de la pendiente del terreno: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Niveles por piso: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Cotas generales y parciales: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Ejes estructurales: _____ 2.6. | ☐ | ☐ | ☐ |
| FACHADAS (Todas las del Proyecto) | | | |
| • Indicación de la pendiente del terreno: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Niveles por piso: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Cotas generales y parciales: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **3. PLANTAS, CORTES Y FACHADAS A LA MISMA ESCALA** | ☐ | ☐ | ☐ |
| **4. PLANOS ARQUITECTÓNICOS PARA EL RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES** | | | |
| • Levantamiento arquitectónico de la construcción, debidamente firmado por un Arquitecto | ☐ | ☐ | ☐ |

**OBSERVACIONES**

Curador Urbano 4
Arq. Mauro Arturo Baquero Castro

MINVIVIENDA

TODOS POR UN NUEVO PAÍS
PAZ EQUIDAD EDUCACIÓN

**FORMATO DE REVISION E INFORMACION DE**

# PROYECTOS

Revisión General(Decreto 1077 – Mayo de 2015 – Art.2.2.6.1.2.1.1 parágrafo 1)

**Nº Radicación**

**Curaduría Urbana No.** _____ **O Autoridad Competente** _____
**Ciudad** _____

## ELEMENTOS DE INGENIERÍA
## CONTENIDO DEL PROYECTO DE INGENIERÍA*

| | SI | NO | N/A |
|---|---|---|---|
| **PARA PROYECTOS SUJETOS AL TÍTULO E DEL REGLAMENTO NSR-10*:** | | | |
| 1. APIQUE: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2. CUADRO DE LONGITUD DE MUROS CONFINADOS: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3. PLANOS CON ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE MUROS CONFINADOS, CIMENTACION ENTREPISOS Y CUBIERTA* 3.1. Rótulo | | | |
| • Dirección: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Firmadelarquitecto: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Númerodematrículadelingeniero: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Escala: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.2. Planta de cimentación con ejes: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.3. Plantas de vigas y muro con ejes: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.4. Despiece de elementos de confinamiento: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.5. Especificaciones de materiales: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **PARA PROYECTOS NO SUJETOS AL TÍTULO E DEL REGÑAMENTO NSR-10*:** | | | |
| 1. ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTÉCNICO: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2. MEMORIAS DE CÁLCULO ESTRUCTURAL: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3. PLANOS ESTRUCTURALES 3.1. Rótulo | | | |
| • Dirección: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Firmadelarquitecto: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Númerodematrículadelingeniero: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| • Escala: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.2. Planta de cimentación con ejes: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.3. Plantas estructurales con ejes: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.4. Despiece de elementos de confinamiento: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 3.5. Especificaciones de materiales: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 4. ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | | | |
| 4.1. Cálculo de los elementos no estructurales: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 4.2. Planos de elementos no estructurales: _____ | ☐ | ☐ | ☐ |
| **PROYECTOS DE INGENIERIA PARA EL RECONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE EDIFICACIONES.** | | | |
| 1. PARA PROYECTOS SUJETOS AL TÍTULO E DEL REGLAMENTONSR-10<br>Peritaje simplificado según Manual de Construcción, Evaluación y Rehabilitación sismo resistente de Viviendas de Mampostería de la Asociación de Ingeniería Sísmica, AIS (Decreto 1077, Artículo 2.2.6.4.2). Este manual está disponible en http: //www.asosismica.org.co/producto/manual-de-construccion-evaluacion-y-rehabilitacion-sismo-resistente-de-viviendas-de-mamposteria/ | ☐ | ☐ | ☐ |
| 2. PARA PROYECTOS **NO** SUJETOS AL TÍTULO E DEL REGLAMENTO NSR-10<br>Copia de un peritaje técnico que sirva para determinar la estabilidad de la construcción y las intervenciones y obras a realizar que lleven progresiva o definitivamente a disminuir la vulnerabilidad sísmica de la edificación, cuando a ello hubiere lugar (Decreto 1077, Artículo 2.2.6.4.2.3). | ☐ | ☐ | ☐ |

## OBSERVACIONES

*Todos los planos y estudios especializados deben ir debidamente rotulados y firmados por profesional idóneo de acuerdo con el Título VI – Ley 400 de 1997